

OBWIESZCZENIE Nr III/12
RADY MIEJSKIEJ CZERSK
z dnia 20 grudnia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały VI/41/98 Rada Miejskiej Czersk z dnia 30 grudnia 1998 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonach ulic: Królowej Jadwigi, Łosińskiej 41, Mleczarskiej 13, Łukowskiej i Łąkowej w Czersku

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172 z późn. zm.) ogłasza się tekst jednolity uchwały Nr VI/41/98 Rada Miejskiej Czersk z dnia 30 grudnia 1998 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonach ulic: Królowej Jadwigi, Łosińskiej 41, Mleczarskiej 13, Łukowskiej i Łąkowej w Czersku zmieniony:

1) uchwałą Nr VIII/76/03 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Łosińskiej 41 w Czersku (obejmującego część działki nr 1032/1)

2) uchwałą Nr XXII/201/08 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w mieście Czersk

- zgodnie z brzmieniem załącznika nr 1 do niniejszego obwieszczenia.

2. Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Rada Miejska
w Czersku
woj. pomorskie

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

**Uchwała Nr VI/41/98
Rady Miejskiej Czersk**

z dnia 30 grudnia 1998 r.

w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonach ulic: Królowej Jadwigi, Łosińskiej 41, Mleczarskiej 13, Łukowskiej i Łąkowej w Czersku.

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§ 1. Uchwalić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonach ulic: Królowej Jadwigi, Łosińskiej 41, Mleczarskiej 13, Łukowskiej i Łąkowej w Czersku w postaci rysunków planów: w skali 1:1 000 stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej uchwały, w skali 1:2 000 stanowiących załączniki nr 1, nr 2 i nr 5 do niniejszej uchwały, w skali 1:5 000 stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały oraz ustaleń, do wyżej wymienionych planów, zawartych w § 2 ÷ 7 niniejszej uchwały.

§ 2.1. Ustala się zasadę dokładności odczytu linii rysunków planów, o którym mowa w § 1 - linie zbieżne z istniejącymi granicami podziałów geodezyjnych - w oparciu o dotychczasowe podziały, a pozostałe - biorąc pod uwagę ograniczoną dokładność podkładu mapowego, o ile w treści niniejszej uchwały nie podane zostały wymiary, w sposób następujący:

- 1) linie rozgraniczające tereny i linie podziałów wewnętrznych - po osiach linii rysunków planów, z uwzględnieniem wymiarów podanych na rysunkach planów,
- 2) linie nieprzekraczalne dla zabudowy, według wymiarowania na rysunkach planów.
 2. Przy wydzielaniu terenów w oparciu o rysunek planu i ustalenia zawarte w § 3 wymagane jest, przed wydzielaniem działek budowlanych, wydzielenie terenów publicznych, oznaczonych indeksem "x" przy symbolu terenu.
 3. Ilekcioć w uchwale jest mowa o:
 - 1) działce - rozumie się przez to działkę gruntu z jej numerem według rejestru ewidencji gruntów;
 - 2) działce budowlanej - rozumie się przez to działkę z prawem zabudowy wydzielaną w oparciu o niniejszy plan;
 - 3) symbolu terenu - rozumie się przez to pomocnicze, identyfikacyjne, oznaczenie terenów na rysunku planu i w tekście niniejszej uchwały w postaci, kolejno: symbolu literowego i numeru, będącego łącznikiem z ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk, o którym mowa w § 5, ust. 1 niniejszej uchwały, numeru terenu i symbolu literowego wiodących funkcji terenu ustalonych w § 3 niniejszej uchwały;
 - 4) strefie z zakazem zabudowy - rozumie się przez to strefę której granica wyznacza nieprzekraczalne linie zabudowy, o których mowa w pkt 5;
 - 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy - rozumie się przez to wyznaczoną przez tę linię pionową płaszczyznę, której nie może przekraczać żaden element budynku do wysokości 3,5 m n.p.t.;
 - 6) wysokości zabudowy - rozumie się przez to wysokość mierzoną od najniższego punktu pierwotnego poziomu terenu, na linii zabudowy od strony drogi publicznej, do najwyższego punktu kalenicy dachu.

**Rozdział 2
Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów**

§ 3.1. Na terenach, o których mowa w § 3 ust. 2 ÷ 6, ustala się:

1) zakaz tymczasowego użytkowania nowych budynków przed spełnieniem wszystkich wymogów ustalonych niniejszą uchwałą;

2) wymóg zawiadomienia odpowiedniego Konserwatora Zabytków Archeologicznych o ile w trakcie prac ziemnych zostanie odkryty obiekt archeologiczny i wstrzymania tych prac do czasu wykonania dokumentacji naukowej.

2. Na terenach o symbolach "A 25 P,U,S", "A 75 ZC", obejmujących działki nr 384/18, nr 384/106, nr 386/6 i nr 386/7 zgodnie z rysunkiem "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu produkcyjno-usługowego i cmentarza w rejonie ulicy Królowej Jadwigi" w skali 1:2 000, na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, ustala się:

1) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem "A 25 P,U,S" pod zabudowę produkcyjną, usługową, handlową, składy i bazy z następującymi warunkami:

a) w strefie Z-1, według rysunku planu, zakaz zabudowy ze względu na przyległe tereny kolejowe z dopuszczeniem adaptacji istniejącej zabudowy,

b) w strefie Z-2, według rysunku planu, zakaz zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi ze względu na sąsiedztwo cmentarza, oraz zakaz użytkowania terenu związanego z przechowywaniem, nawet chwilowym środków spożywczych,

c) w strefie Z-3, według rysunku planu, zakaz wszelkiej zabudowy,

d) w strefie Z-4, według rysunku planu, zakaz zabudowy i innego zagospodarowania mogących wywoływać uciążliwości wykraczające poza normy wymagane dla terenów zabudowy mieszkaniowej,

e) projektowaną zabudowę należy dostosować układem ścian zewnętrznych do istniejącej na terenie,

f) wymóg zastosowania i udokumentowania technologii umożliwiającej zachowanie poza granicami zewnętrznymi terenu norm prawnych wymaganych dla terenów osiedli mieszkaniowych w zakresie emisji - zanieczyszczeń pyłowych, gazowych oraz hałasu i innych odmian fal,

g) wymóg uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków projektów budowlanych i remontów dotyczących obiektów zabytkowych, oraz uzgodnienia lokalizacji wszelkich nowych obiektów budowlanych ze względu na położenie terenu w zasięgu strefy "B" ochrony konserwatorskiej, obejmującej obszar podlegający rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów istniejącej substancji o wartościach kulturowych oraz charakteru w skali nowej zabudowy,

h) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1 ÷ 7;

2) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem "A 75 ZC" pod rozbudowę przyległego cmentarza z uwzględnieniem wymogów jak w § 4, pkt 1 i 2.

3) zasilanie w energię elektryczną linią kablową niskiego napięcia z projektowanej stacji transformatorowej parterowej, zlokalizowanej w południowej części terenu "A 60 A 10/18 UH/MN,KX,KD" według obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk obejmującego fragmenty terenów w rejonie ulic: [...] Rynkowej, [...] uchwalonego uchwałą nr XXXVI/254/97 Rady Miejskiej Czersk z dnia 4 lipca 1997 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 30, poz. 160). oraz ze stacji transformatorowej na terenie "A 25 P,U,S".

3. Na terenach o symbolach "B 96.1. KD*", "B 97.1. KD*", "B 96.2. MN" i "B 97.2. NO*", obejmujących części działki nr 1032/1, zgodnie z rysunkiem "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu mieszkaniowego w rejonie ulicy Łosińskiej 41" w skali 1:2 000, na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały, ustala się:

1) przeznaczenie terenów oznaczonych symbolami "B 96.1. KD*" i "B 97.1. KD*" pod rozbudowę ulicy lokalnej, publicznej (ulicy Łosińskiej) do uzyskania odległości linii rozgraniczającej od osi istniejącej ulicy (drogi) 6,0 m;

2) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem "B 96.2. MN" (wyznaczonego według zasad podanych na rysunku planu) pod zabudowę mieszkaniową z następującymi warunkami:

a) adaptacja istniejącej zabudowy;

b) zakazuje się wprowadzania zabudowy, która będzie wymagała zabezpieczeń przed hałasem emitowanym przez pojazdy poruszające się po drodze krajowej nr 22 - obejście miasta Czerska, której planowany przebieg wyznaczono w planie, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej uchwały, tj. linie rozgraniczające w odległości około 35 m na północ od granic terenu;

c) maksymalny stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej nie może przekraczać 0,4,

d) dopuszcza się wprowadzenie zabudowy o której mowa w lit. "b", o ile odpowiednie zabezpieczenia przed hałasem komunikacyjnym zostaną wykonane kosztem i staraniem właściciela terenu ,

e) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1 ÷ 6,

- f) wartościowa zieleń ozdobna wysoka podlega ochronie,
- g) wjazdy na drogę nie mogą kolidować z przydrożnymi drzewami,
- 3) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem "B 97.2. NO" pod komunalną przepompownię ścieków ze strefą uciążliwości w granicach terenu.
- 4) zasilanie w energię elektryczną terenu "B 96.2. MN" projektowanym przyłączem z istniejącej linii napowietrznej niskiego napięcia, a terenu "B 97.2. NO" z projektowanej linii niskiego napięcia, wyprowadzonej z projektowanej stacji transformatorowej na terenie "P 1.6/2 UR" według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy rzemieślniczej i usługowej we wsi Łukowo.
4. Na terenie o symbolu "C 25 UR/MN", obejmującym działkę nr 128/2, zgodnie z rysunkiem "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowej w rejonie ulicy Mleczarskiej 13" w skali 1:5 000, na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały, ustala się:
- 1) zakaz podziału terenu na mniejsze działki z prawem zabudowy;
 - 2) prawo zabudowy rzemieślniczej w zakresie mechaniki samochodowej, z dopuszczeniem blacharstwa, z wyłączeniem lakiernictwa, pod warunkiem spełnienia wymogu określonego w § 4, pkt 8, oraz zapewnienia na terenie działki budowlanej odpowiedniej liczby stanowisk postojowych;
 - 3) prawo adaptacji zabudowy mieszkaniowej dla rodziny właściciela terenu;
 - 4) wymagania dla zabudowy usługowej: wysokość do 7 m n.p.t., kolorystykę elewacji dostosować do sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej;
 - 5) maksymalny stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej nie może przekraczać 0,4;
 - 6) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1 ÷ 6;
 - 7) zasilanie w energię elektryczną projektowanym przyłączem z istniejącej linii napowietrznej niskiego napięcia w ul. Mleczarskiej;
5. Na terenach o symbolach "B 98.1 K" i "B 98.2. MN", obejmujących działkę nr 572, zgodnie z rysunkiem "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu mieszkaniowego w rejonie ulicy Łukowskiej" w skali 1:1000, na załączniku nr 4 do niniejszej uchwały, ustala się:
- 1) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem "B 98.1. K" pod poszerzenie przyległej ulicy (drogi) lokalnej, publicznej według rysunku planu;
 - 2) prawo podziału terenu oznaczonego symbolem "B 98.2. MN" na maksymalnie dwie działki budowlane według rysunku planu;
 - 3) przeznaczenie działek budowlanych wydzielonych z terenu oznaczonego symbolem "B 98.2. MN" pod funkcję mieszkaniową, jednorodzinną z dopuszczeniem w budynku mieszkalnym uzupełniającej funkcji usługowej, rzemieślniczej, pod warunkiem spełnienia wymogu określonego w § 4 pkt 8, oraz zapewnienia na terenie działki budowlanej odpowiedniej liczby stanowisk postojowych;
 - 4) prawo zabudowy działek budowlanych na terenie oznaczonym symbolem "B 98.2. MN" budynkami, z zachowaniem:
 - a) maksymalnej wysokości zabudowy 11 m, do dwóch kondygnacji nadziemnych,
 - b) maksymalny stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej nie może przekraczać 0,4,
 - c) nieprzekraczalnych linii dla zabudowy według rysunku planu,
 - d) dachów dwuspadowych, o jednakowych spadkach obu połaci, mieszczących się w granicach 58 ÷ 133%,
 - 5) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1 ÷ 6;
 - 6) zasilanie w energię elektryczną projektowaną linią kablową niskiego napięcia, wyprowadzoną ze stacji transformatorowej "Starego Urzędu".
6. Na terenach o symbolach "B 99.1. KD", "B 99.2. KD", "B 99.3. KD", "B 99.4. KD" i "B 99.5. P,U,S", obejmujących działkę nr 956/1, zgodnie z rysunkiem "miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu produkcyjno-usługowego w rejonie ulic Łąkowej i Łukowskiej" w skali 1:2 000, na załączniku nr 5 do niniejszej uchwały, ustala się:
- 1) przeznaczenie terenów oznaczonych symbolami "B 99.1. KD" i "B 99.2. KD" pod poszerzenie przyległych ulic (dróg) publicznych;
 - 2) przeznaczenie terenów oznaczonych symbolami "B 99.3. KD" i "B 99.4. KD" pod ulice (drogi) dojazdowe publiczne;

3) przeznaczenie terenu oznaczonego symbolem "B 99.5. P,U,S" pod zabudowę produkcyjną, usługową, handlową, gastronomiczną i składy z następującymi warunkami:

- a) w strefie Z-1, według rysunku planu, zakaz zabudowy i innego zagospodarowania mogących wywoływać uciążliwości wykraczające poza normy wymagane dla terenów zabudowy mieszkaniowej,
- b) w strefie Z-2, według rysunku planu, zakaz zabudowy kubaturowej,
- c) wymóg wykazania analizy technologii i zastosowania dostępnych na terenie kraju urządzeń ochronnych służących minimalizacji ujemnych wpływów na środowisko w celu udowodnienia ograniczenia uciążliwości do granic terenu,
- d) zakaz podziału terenu na działki z prawem zabudowy, o powierzchni nie mniejszej niż 8000 m² i nieprzyległe do drogi publicznej;

4) wymogi i zakazy jak w § 4, pkt 1 ÷ 7;

5) zasilanie w energię elektryczną liniami kablowymi niskiego napięcia w układzie pierścieniowym z projektowanej stacji transformatorowej słupowej; lokalizacja stacji w północnej części terenu; zasilanie stacji linią napowietrzną średniego napięcia z odgałęzienia w kierunku stacji "Czersk Wieś IX".

§ 4. Ustalenia powtarzalne - obowiązujące na terenach wskazanych w § 3 ust. 2 ÷ 6 niniejszej uchwały według poniższej numeracji:

- 1) wymóg zaopatrzenia w wodę z wodociągu miejskiego;
- 2) wymóg odprowadzenia ścieków do istniejącej kanalizacji sanitarnej;
- 3) zakaz stosowania pokryć dachowych kolorystycznie różniących się od barwy wypalanej cegły lub zielonej oraz materiałów wykończeniowych na elewacji powodujących znaczne odbicie promieni słonecznych;
- 4) wymóg zagospodarowania zielenią ozdobną w postaci drzew, krzewów, bylin i trawy minimum 50% powierzchni terenu pozostawianego bez zabudowy kubaturowej;
- 5) wymóg zastosowania technologii ogrzewania budynków nie wywołującej zanieczyszczeń pyłowych, w tym zakaz stosowania paliw stałych do ogrzewania;
- 6) wymagane jest zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego z możliwością przystosowania dla potrzeb obrony cywilnej;
- 7) wymagane jest wystąpienie do Wojewódzkiego Inspektoratu Obrony Cywilnej w Bydgoszczy o wytyczne w zakresie szczegółowych przedsięwzięć obrony cywilnej do każdego zadania inwestycyjnego;
- 8) zakaz przekraczania na granicy działki wszelkich norm uciążliwości w zakresie emisji - zanieczyszczeń pyłowych, gazowych oraz hałasu i innych odmian fal obowiązujących w przepisach prawnych dla terenów osiedli mieszkaniowych.

Rozdział 3

Zmiany w dotychczas obowiązujących przepisach

§ 5.1. Tracą moc ustalenia zawarte w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Czersk uchwalonym uchwałą Nr XVI/158/92 Rady Miejskiej w m. Czersku z dnia 27 marca 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 7, poz. 111 z późn. zm.) dotyczące terenów, stanowiących fragmenty terenów oznaczonych w dotychczasowym planie symbolami: "A 20 MW", "A 21.2. ZP", "A 25 P", "B 23 U", "B 1 RP,RL,RZ" "B 29 RP,RL", "B 79 MN", "C 7a MN", w zakresie przestrzennym określonym na rysunkach planów uchwalonych niniejszą uchwałą.

2. Tracą moc ustalenia zawarte w miejscowym szczegółowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego w Czersku, woj. Bydgoskie, osiedla-"Czersk - Południe" uchwalonym uchwałą Nr XI/59/86 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Czersku z dnia 30 czerwca 1986 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 13, poz. 135 z późn. zm.) dotyczące terenu, a stanowiącego część terenu oznaczonego w dotychczasowym planie symbolem "A 9 U" w zakresie przestrzennym określonym na rysunku planu uchwalonego niniejszą uchwałą, według § 3 ust. 4.

Rozdział 4

Skutki prawne

§ 6. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia niniejszej uchwały uchwala się na trzydzieści, z wyłączeniem terenów przeznaczonych na cele publiczne, dla których stawkę tę uchwala się na zero.

Rozdział 5

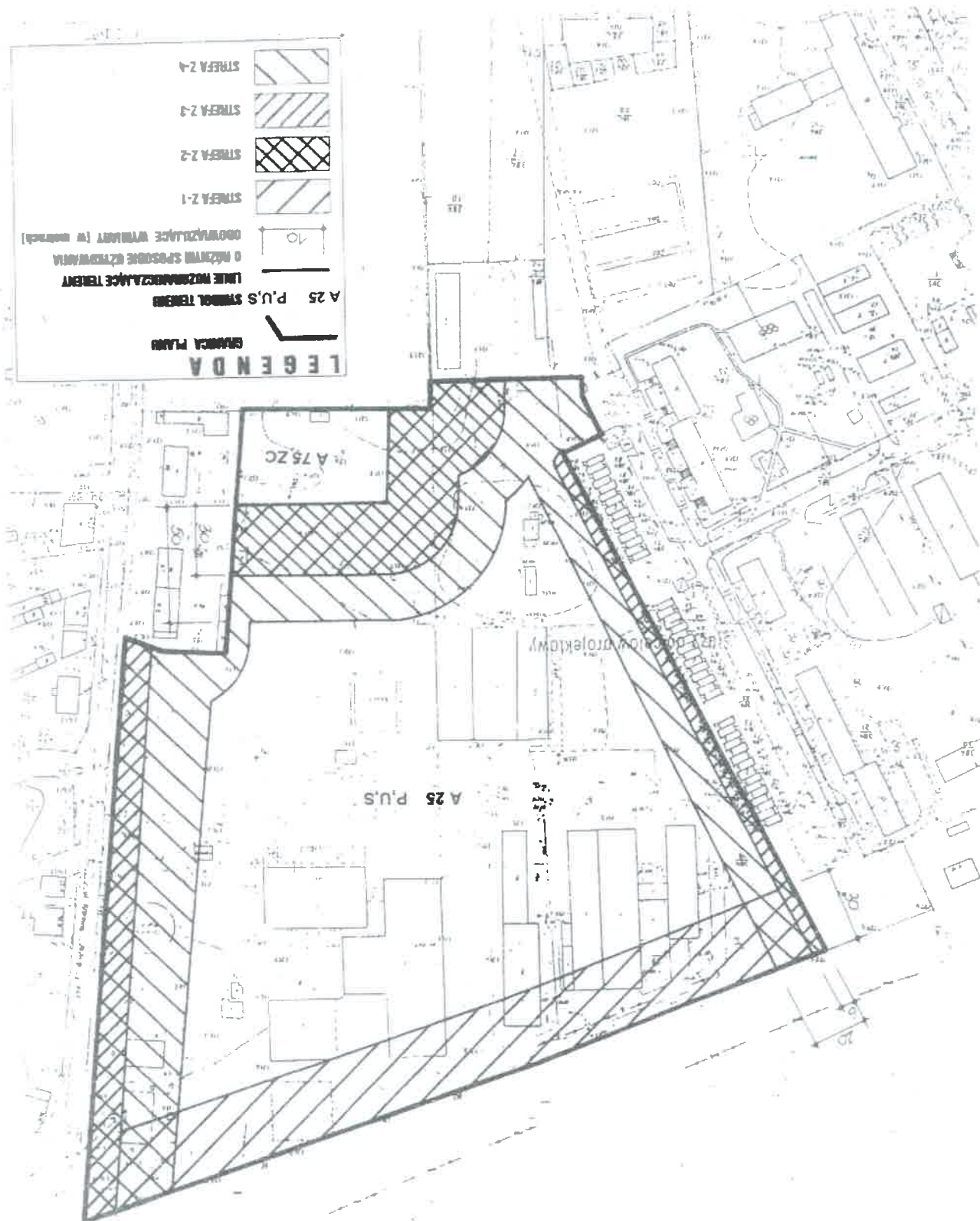
Przepisy porządkowe i końcowe

§ 7.1. Poleca się nanieść na rysunki i teksty planów, o których mowa w § 5, porządkowe zapisy określające zakres obowiązywania niniejszej uchwały.

2. Ustalenie zawarte w ust. 1 straci moc wraz utratą mocy planów, o których mowa w § 5.

§ 8. Wykonanie uchwały zlecić Zarządowi Miejskiemu Czersk.

§ 9. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego¹⁾ i obowiązuje po upływie 14 dnia po ogłoszeniu.



Przewodniczący Rady
Miejskiej
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
TERENÓW W REJONACH ULICY KRÓLOWEJ JADWIGI, ŁÓKOWSKIEJ I ŁAKOWEJ W CZĘRSKU
41. MLECZARSKIEJ 13. ŁÓKOWSKIEJ I ŁAKOWEJ W CZĘRSKU
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU PRODUKCYJNO-USŁUGOWEGO I CMENTARZA
W REJONIE ULICY KRÓLOWEJ JADWIGI
RYSUNEK PLANU
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN - ZARZĄD MIEJSKI CZĘRSK
SKALA 1:2000
Załącznik nr 1
do uchwały
Nr W/41/98
Rady Miejskiej Częrsk
z dnia 30 grudnia 1998 r.

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 TERENÓW W REJONACH ULIC: KRÓLOWEJ JADWIGI, ŁOSIŃSKIEJ
 41, MLECZARSKIEJ 13, ŁUKOWSKIEJ I ŁĄKOWEJ W CZERSKU
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU MIESZKANIOWEGO W REJONIE ULICY ŁOSIŃSKIEJ 41
 (części dz. wg ew. grunt. nr 1032/1)

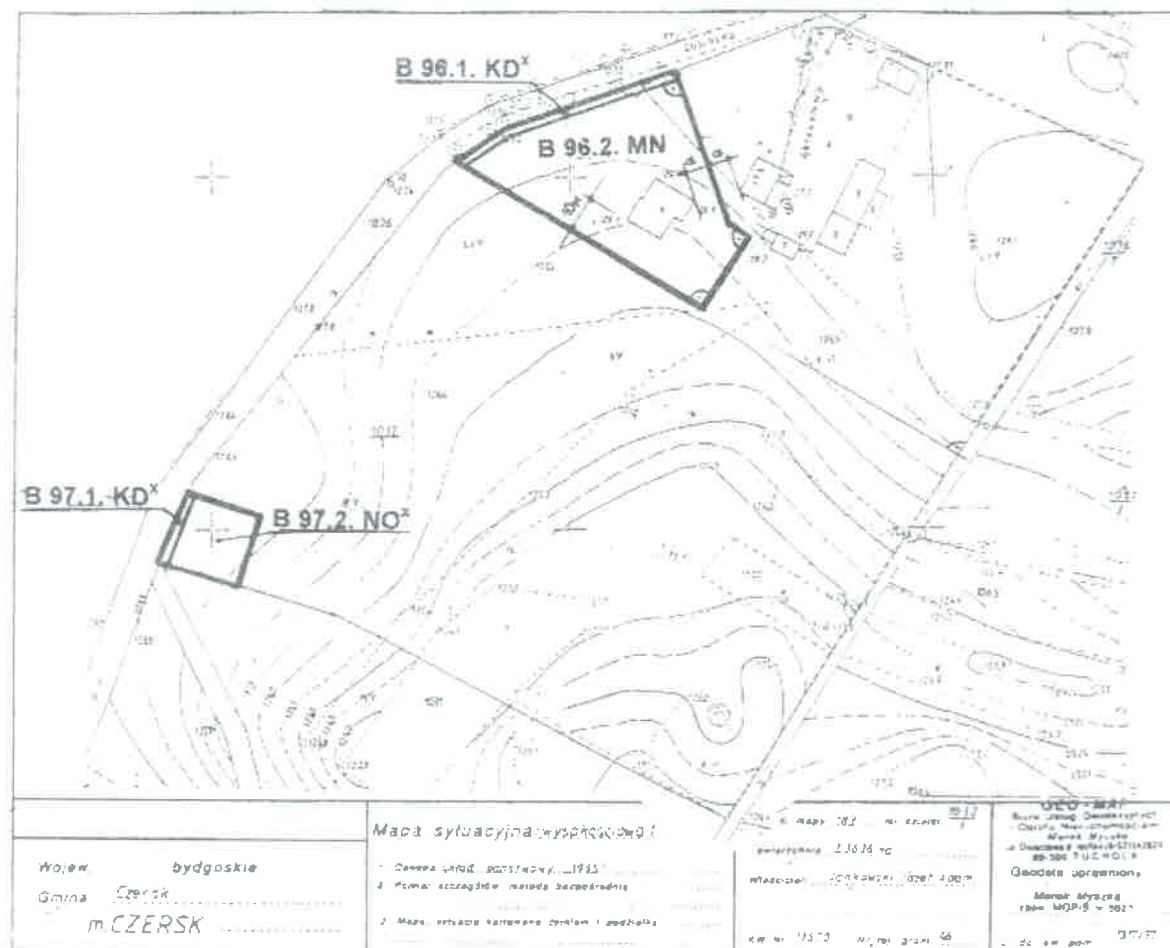
RYSUNEK PLANU

SKALA 1: 1000

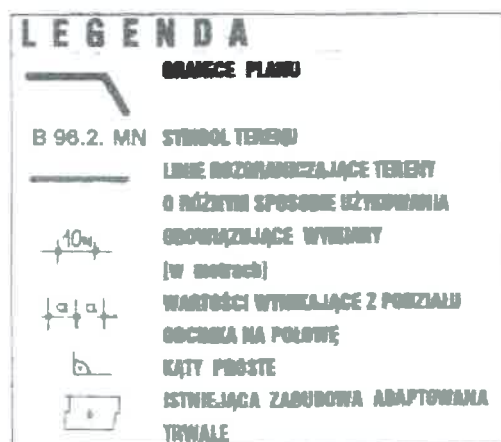
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN - ZARZĄD MIEJSKI CZERSK

Załącznik Nr 2
 do uchwały
 Nr W/41/98
 Rady Miejskiej Czersk
 z dnia 30 grudnia 1998 r.

02.05.1992



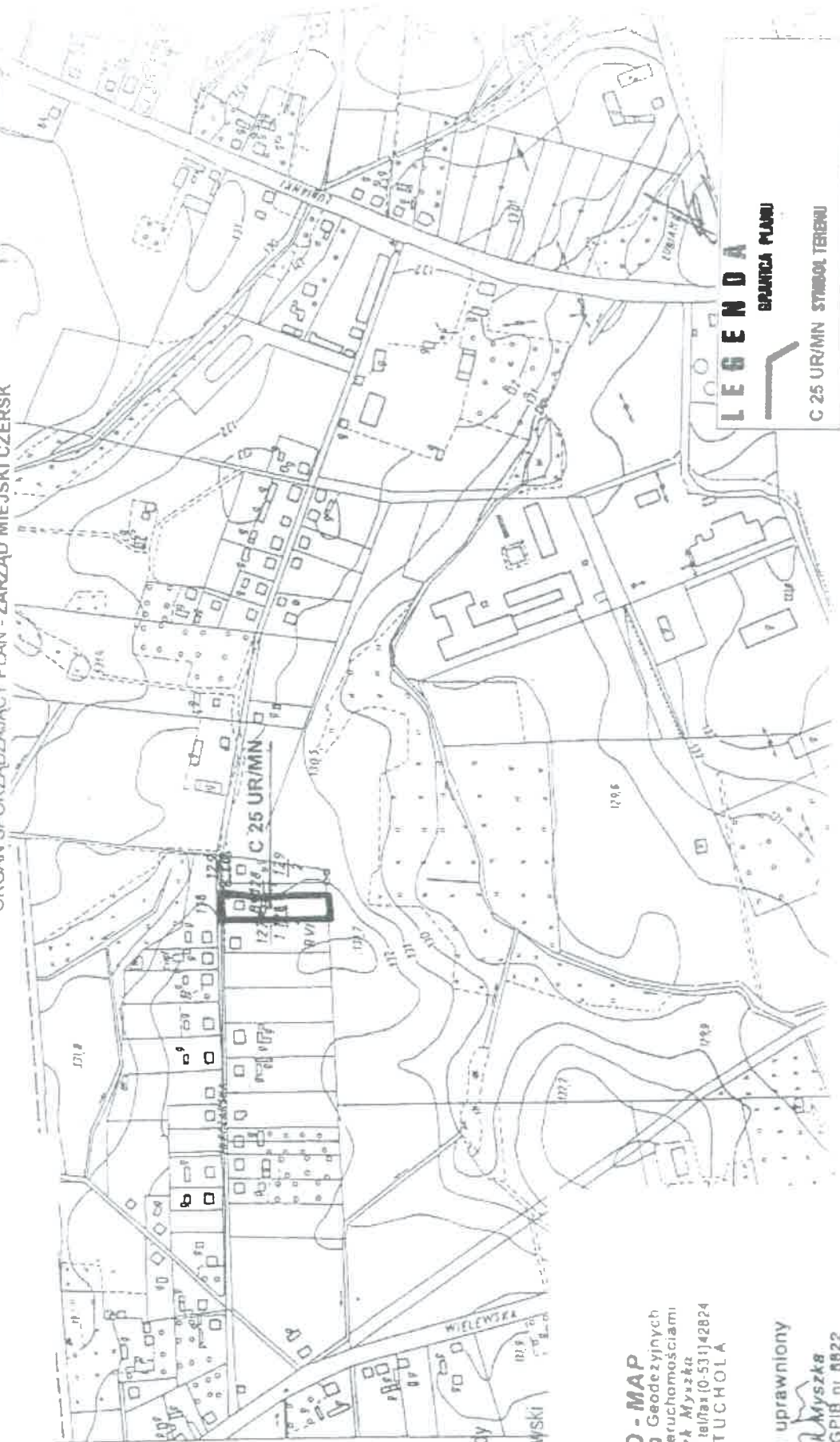
Przewodniczący Rady
 K. Sękielowski
 mgr Krzysztof Sękielowski



Woj. bydgoskie
Gmina Czersk
m Czersk

**MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW W REJONACH ULIC: KRÓLOWEJ JADWIGI, ŁOSINSKIEJ
41, MLECZARSKIEJ 13, ŁUKOWSKIEJ I ŁĄKOWEJ W CZERSKU
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU ZABUDOWY USŁUGOWEJ W REJONIE ULICY
MLECZARSKIEJ 13 (dz. wg ew. grunt. nr 128/2)
RYSUNEK PLANU
SKALA 1: 5000
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN - ZARZĄD MIEJSKI CZERSK**

Załącznik Nr 3
do uchwały
Nr XXIV/98
Rady Miejskiej Czersk
z dnia 30 grudnia 1998 r.



Przewodniczący Rady
mgr Krzysztof Sekielewski
wykonaj

GEO-MAP
Biuro Usług Geodezyjnych
i Obrotu Nieruchomościami
Marek Myżka
ul. Dworcowa 8 tel/fax (0-531) 42824
89-500 TUCHOLA

Geodeta uprawniony
Marek Myszk
zaw. MGPIB nr 0822

LEGENDA
SPARKA PLANU
C 25 UR/MN SYMBOLO TERENU

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
2 TERENÓW W REJONACH ULIC: KRÓLOWEJ JADWIGI, ŁOSIŃSKIEJ
41, MLECZARSKIEJ 13, ŁUKOWSKIEJ I ŁĄKOWEJ W CZERSKU
- MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU MIESZKANIOWEGO W REJONIE ULICY ŁUKOWSKIEJ
(dz. wg ew. grunt. nr 572)

RYSunEK PLANU

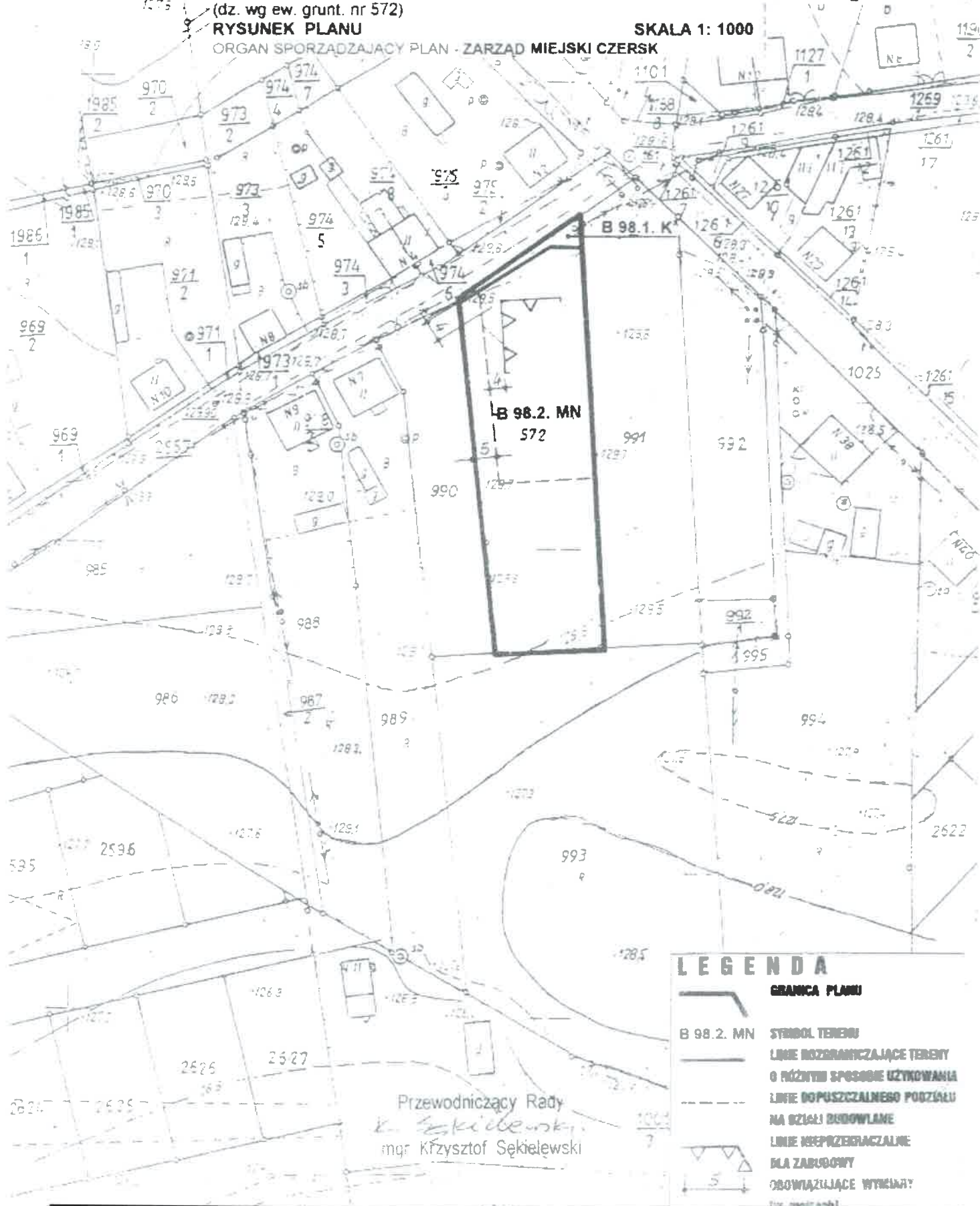
SKALA 1: 1000

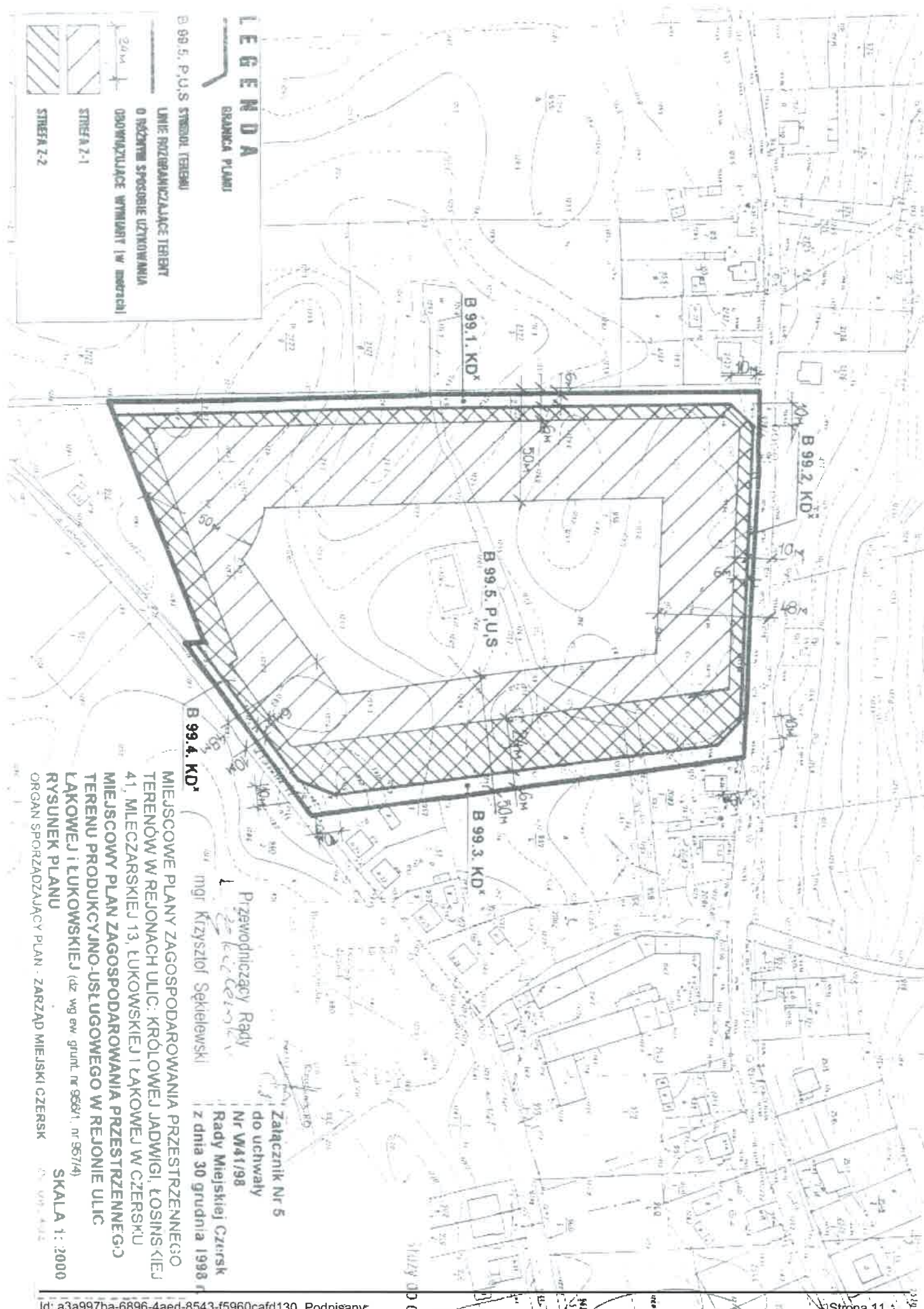
ORGAN SPORZADZAJACY PLAN - ZARZĄD MIEJSKI CZERSK

Załącznik Nr 4
do uchwały

Nr W41/98

Rady Miejskiej Czersk
z dnia 30 grudnia 1998 r.





LEGENDA

BRANICA PŁANI

B 99.5. P.U.S.

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
OBOWIĄZUJĄCE WYMAGANIA W IMIENIU

STREFA 2-1

STREFA 2-2

B 99.2. KD

B 99.1. KD

B 99.5. P.U.S.

B 99.3. KD

B 99.4. KD

mgr Krzysztof Sekielewski

Przewodniczący Rady

Załącznik Nr 5
do uchwały
Nr W41/98
Rady Miejskiej Czersk
z dnia 30 grudnia 1998 r.

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENÓW W REJONACH ULIC: KRÓLOWEJ JADWIGI, ŁOSINSKIEJ
41, MLECZARSKIEJ I ŁUKOWSKIEJ I ŁAKOWEJ W CZERSKU
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
TERENU PRODUKCYJNO-USŁUGOWEGO W REJONIE ULIC
ŁAKOWEJ I ŁUKOWSKIEJ (dz. wg ew. grunt. nr 956/1, nr 957/4)
RYSUNEK PLANU
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN - ZARZĄD MIEJSKI CZERSK

SKALA 1 : 2000